

## ACCOMPAGNER & SOUTENIR LE DÉVELOPPEMENT DES ENTREPRISES

Proposer des solutions adaptées aux besoins des dirigeants  
[www.caendev.fr](http://www.caendev.fr)

**VOUS ÊTES DIRIGEANT D'ENTREPRISE ? NOTRE MISSION : VOUS PROPOSER UN ACCOMPAGNEMENT INDIVIDUEL, GRATUIT ET PERSONNALISÉ DANS LA RÉALISATION DE VOTRE PROJET D'IMPLANTATION OU DE DÉVELOPPEMENT À CAEN LA MER.**

### **VOUS AVEZ UN PROJET FONCIER OU IMMOBILIER ?**

Nous vous aidons à trouver la solution foncière ou immobilière qui correspond à votre projet et vous accompagnons à chaque étape :

- Information sur l'offre foncière et immobilière disponible sur les principales zones d'activités de Caen la mer
- Élaboration de votre cahier des charges
- Accompagnement complet et personnalisé de votre projet, de l'étude de vos besoins techniques au dépôt du permis de construire
- Propositions immobilières (bureaux, locaux d'activité) et foncières (terrains) adaptées à vos critères, en lien avec nos partenaires
- Possibilité d'organiser des visites sur les sites identifiés



Consulter le catalogue des opportunités foncières et immobilières  
sur [www.caendev.fr](http://www.caendev.fr)



Location

Atelier industriel à louer zone industrielle et portuaire Blainville sur Orne

Local d'activité - 2047 m<sup>2</sup>

📍 Nord-Est



Location Vente

Local d'activité neuf à vendre ou à louer Ifs Object'ifs Sud

Local d'activité - 200 m<sup>2</sup>

📍 Sud-Est



Vente

Bureaux à vendre Epron Plateau Nord

Bureau - 96 m<sup>2</sup>

📍 Nord-Est



Location

Bureaux à louer - Pépinière d'entreprises Caen

Bureau - 27 m<sup>2</sup>

📍 Nord-Est

## VOUS RECHERCHEZ DES AIDES FINANCIÈRES POUR FINALISER VOTRE PROJET ?

Selon qu'il s'agisse d'un projet foncier, immobilier, d'investissement matériel, d'innovation ou tout autre projet lié au développement de votre activité, des solutions de financement peuvent être mobilisées.

Nos chargés d'accompagnement vous guident dans vos démarches et vous proposent :



- Un diagnostic gratuit de votre projet
- Une analyse des aides mobilisables sur le territoire de Caen la mer
- La mise en relation avec les autres structures locales de financement qui peuvent être utiles à votre projet

## VOUS SOUHAITEZ RENCONTRER D'AUTRES DIRIGEANTS D'ENTREPRISES POUR RÉSEAUTER, ÉCHANGER ET FAIRE DU BUSINESS ?

Caen Normandie Développement organise toute l'année des événements, en lien avec ses partenaires, pour favoriser les rencontres et les échanges entre dirigeants d'entreprises.

Des échanges, de la mise en réseau, des ateliers thématiques, des visites d'entreprises, ... autant d'occasions de se rencontrer !

## NOTRE PRIORITÉ :

### VOUS ACCOMPAGNER DE VOTRE RÉFLEXION JUSQU'À LA RÉALISATION DE VOTRE PROJET

Anne-Lise NIEDERBERGER  
Responsable du pôle  
anne-lise.niederberger@caendev.fr  
02 14 61 01 67

• Stéphane CHAVENTRÉ  
Chargé de mission  
stephane.chaventre@caendev.fr  
02 14 61 01 77

• Manon ORIA  
Chargée de mission  
manon.oria@caendev.fr  
02 14 61 01 66

• Rebecca DUQUESNE  
Chargée de mission  
r.duquesne@caenlamer.fr  
02 31 39 43 92

