



LA  
LIBERTÉ  
S'EST  
GAGNÉE  
ICI



## PÉPINIÈRES D'ENTREPRISES

Nos solutions d'hébergement et d'accompagnement



**CaenNormandie**  
DÉVELOPPEMENT

## ACCUEILLIR LE CRÉATEUR D'ENTREPRISE EN PÉPINIÈRE

Caen Normandie Développement encourage l'entrepreneuriat en accompagnant le développement des jeunes entreprises en proposant 5 pépinières réparties sur le territoire de la Communauté urbaine de Caen la mer. S'installer en pépinière, c'est booster le développement de votre entreprise. Rejoignez un environnement stimulant mettant à votre disposition des services adaptés à vos besoins !

### L'OFFRE PÉPINIÈRES

Les pépinières de Caen la mer sont au nombre de 5, soit une superficie totale de 9 535 m<sup>2</sup> :

- 106 bureaux de 10 à 40 m<sup>2</sup>
- 11 ateliers de 25 à 1 500 m<sup>2</sup>
- 12 salles de réunions
- 2 espaces de coworking mutualisés (abonnement ou « à la carte »)
- 1 salle de visioconférence
- Des espaces vie et de convivialité

### LES SERVICES EN +

- Des bureaux meublés
- Des espaces communs : *salles de réunions, espaces détente*
- Des services qui permettent un démarrage rapide de l'activité : *connexion haut débit, téléphonie, affranchissement du courrier, accueil...*
- Des outils partagés : *imprimantes, copieurs, scanners, visio-conférence...*
- De nombreuses animations : *afterwork, business networking, petits déjeuners...*
- Des formations gratuites proposées tout au long de l'année
- Un accompagnement spécifique

### LES HÉBERGEMENTS PROPOSÉS ET LES CONDITIONS D'ACCÈS

3 types d'hébergements sont possibles :

- **La pépinière d'entreprises** : selon le secteur d'activité, les pépinières proposent une offre locative de bureaux à de jeunes entreprises (< 2 ans) sur une base temporaire (36 mois d'occupation maximum). Les dossiers de candidature sont soumis à un comité de sélection composé de professionnels et de partenaires locaux.
- **L'hôtellerie d'entreprises** : pour les entreprises en développement (> 2 ans) une offre locative souple offrant de plus grandes surfaces peut être proposée (36 mois d'occupation maximum). Cette offre est accessible sous conditions.
- **La domiciliation hors murs** : permet à une entreprise de louer un bureau/salle de réunions sur demande, à la carte, lui permettant ainsi de limiter ses charges locatives. Il est possible également pour l'entreprise d'y établir son siège social et d'y recevoir son courrier.

*Pour connaître les conditions d'éligibilité et déposer un dossier d'inscription, contactez nos chargés de missions (voir coordonnées au dos) ou rendez-vous sur le site [www.caendev.fr](http://www.caendev.fr), rubrique « s'installer en pépinière d'entreprises ».*





## Le Forum Digital

### PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES

- NUMÉRIQUE & DIGITAL
- 1 000 M<sup>2</sup>
- 18 BUREAUX

CAMPUS EFFISCIENCE  
Bâtiment Erable  
8 rue Léopold Sédar Senghor  
14 460 COLOMBELLES



## Plug N' Work

### PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES

- INNOVATION & TECHNOLOGIE
- 3 000 M<sup>2</sup>
- 57 BUREAUX

2 rue Jean Perrin  
14 460 COLOMBELLES



## Emergence

### PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES

- TOUS TYPES D'ACTIVITÉS
- 600 M<sup>2</sup>
- 12 BUREAUX | 5 ATELIERS

7 rue Alfred Kastler  
14 000 CAEN



## Norlanda

### PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES

- NAUTIQUE & MARITIME
- 4 500 M<sup>2</sup>
- 10 BUREAUX | 6 ATELIERS

117 Cours Caffarelli  
14 000 CAEN



## Pépinière ESS

### PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES

- ÉCONOMIE SOCIALE & SOLIDAIRE
- 500 M<sup>2</sup>
- 9 BUREAUX

ESPACE MALRAUX  
5 Esplanade François Rabelais  
14 200 HÉROUVILLE SAINT-CLAIR

5 pépinières disponibles pour les start-up à Caen la mer :



# 84

entreprises hébergées  
au 1<sup>er</sup> janvier 2019

## VOS CONTACTS

**Gwenaëlle LUCAS**

**Responsable création d'entreprise & gestion immobilière**

06 82 42 99 52 | 02 14 61 01 69

**Chargés de mission**

**Accompagnement création d'entreprise & gestion immobilière**

[contact-pepinieres@caendev.fr](mailto:contact-pepinieres@caendev.fr)

**Plug n'work**

02 31 46 22 60

**Forum Digital**

02 31 46 74 54

**Emergence | Norlanda**

02 31 46 26 50

**Pépinière ESS**

02 14 61 01 60

## POUR EN SAVOIR PLUS SUR LES PÉPINIÈRES D'ENTREPRISES CAEN LA MER

**Rendez-vous sur :**

[www.caendev.fr](http://www.caendev.fr)

Rubrique « s'implanter et entreprendre » *page -> S'installer en pépinière d'entreprises*



19 avenue Pierre Mendès France  
CS 52 700 - 14 027 CAEN - Cedex 9  
Tél.02.14.61.01.60 - [contact@caendev.fr](mailto:contact@caendev.fr)