

LES PÉPINIÈRES D'ENTREPRISES PARIENT *sur l'avenir*

La Communauté urbaine ouvre sa 5^e pépinière d'entreprises dédiée à l'Économie Sociale et Solidaire, à Hérouville Saint-Clair. Location de bureaux, espace de coworking, domiciliation d'entreprises, location de salles de réunion : son fonctionnement est le même que celui de ses aînées : Norlanda, Le Forum Digital, Emergence et Plug'N Work. Elles n'attendent plus que vos projets !

UNE PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES, C'EST QUOI ?

C'est une structure qui accompagne la création et le développement de jeunes entreprises de moins de 2 ans sur une période de 36 mois. Les bureaux à louer vont de 15 à 40 m² à des prix attractifs et progressifs. Comptez 2780 € HT la première année pour un bureau de 15m². « À ce prix là, le chef d'entreprise loue un bureau meublé, câblé et a accès à tous les espaces communs (salles de réunion, imprimante, accès aux espaces de vie). Il bénéficie aussi du nettoyage des bureaux », détaille Gwenaëlle Lucas, responsable accompagnement création d'entreprise et gestion immobilière.

QUELLES AUTRES OFFRES SONT PROPOSÉES ?

Pour les travailleurs nomades ou salariés de passage à Caen la mer, il est aussi possible de louer soit un bureau de passage, soit un poste de travail dans l'espace coworking des pépinières ESS et Forum digital.

COMMENT INTÉGRER LA PÉPINIÈRE ?

Les chefs d'entreprises de moins de 2 ans déposent un dossier et passent devant un jury composé de partenaires (avocats, comptables, représentant de l'INPI, anciens chefs d'entreprises...) « C'est un premier contact avec le réseau et un moyen d'obtenir de l'information », ajoute Dominique Goutte, Vice-président de Caen la mer délégué au développement économique. Une fois installée

dans la pépinière, si l'entreprise a besoin d'espaces supplémentaires, elle peut intégrer un plus grand bureau.

ET APRÈS ?

Passé ce délai, les entreprises ne sont pas du jour au lendemain sans toit. Elles peuvent rester 36 mois supplémentaires en contrat l'hôtellerie (bail précaire d'entreprises, dans les bureaux proposés pour cette option à prix de marché cette fois. « Ces pépinières créent de l'économie pour le territoire. Des entreprises s'installent mais aussi leurs familles. C'est un pari sur l'avenir », résume Dominique Goutte.

CONTACT :
contact-pepinieres@caendev.fr
POUR EN SAVOIR PLUS :
caennormandieveloppement.fr

TÉMOIGNAGE

JULIEN PICHOT, CRÉATEUR DE L'ENTREPRISE LEGAVOX.FR

« UN ACCOMPAGNEMENT APPRÉCIABLE »

« Je suis resté cinq ans au sein de la pépinière Plug'N Work, à Colombelles. Il y a neuf ans, j'étais au chômage, je lançais mon entreprise en parallèle. J'ai déposé mon dossier qui a été accepté. J'étais seul, sans associé. Intégrer la pépinière m'a permis de "réseauter". J'avais accès à internet, une imprimante : tout était à disposition. On a participé aux formations, aux activités annexes organisées. Pour moi, la pépinière d'entreprise, c'est un terreau fertile. »

