



PÉPINIÈRES D'ENTREPRISES

Nos solutions d'hébergement et d'accompagnement



CaenNormandie
DÉVELOPPEMENT

ACCUEILLIR LE CRÉATEUR D'ENTREPRISE EN PÉPINIÈRE

Caen Normandie Développement encourage l'entrepreneuriat en accompagnant le développement des jeunes entreprises au travers de quatre pépinières réparties sur le territoire de la Communauté urbaine de Caen la mer. S'installer en pépinière, c'est booster le développement de votre entreprise. Rejoignez un environnement stimulant mettant à votre disposition des services adaptés à vos besoins !

L'OFFRE PÉPINIÈRES

Les pépinières de Caen la mer sont réparties sur 4 bâtiments d'une superficie totale de 9 100 m², soit :

- 97 bureaux de 10 à 40 m²
- 11 ateliers de 25 à 1 500 m²
- 9 salles de réunions
- 1 espace de coworking
- 1 salle de visioconférence
- Des espaces vie

LES SERVICES +

- Des bureaux meublés
- Des espaces communs : *salles de réunions, espaces détente*
- Des services qui permettent un démarrage rapide de l'activité : *connexion haut débit, téléphonie, affranchissement du courrier, accueil...*
- Des outils partagés : *imprimantes, copieurs, scanners, visio-conférence...*
- De nombreuses animations : *afterwork, business networking, petits déjeuners...*
- Des formations gratuites proposées tout au long de l'année
- Un accompagnement spécifique

LES HÉBERGEMENTS PROPOSÉS ET LES CONDITIONS D'ACCÈS

3 types d'hébergements sont possibles :

- **La pépinière d'entreprises** : selon le secteur d'activité, les pépinières proposent une offre locative de bureaux à de jeunes entreprises (< 2 ans) sur une base temporaire (36 mois d'occupation maximum). Les dossiers de candidature sont soumis à un comité de sélection composé de professionnels et de partenaires du territoire.
- **L'hôtellerie d'entreprises** : pour les entreprises en développement (> 2 ans) une offre locative souple offrant de plus grandes surfaces peut être proposée (36 mois d'occupation maximum). Cette offre est accessible sous conditions.
- **La domiciliation hors murs** : permet à une entreprise de louer un bureau/salle de réunions sur demande, à la carte, lui permettant ainsi de limiter ses charges locatives. Il est possible également pour l'entreprise d'y établir son siège social et d'y recevoir son courrier.

Pour connaître les conditions d'éligibilité et déposer un dossier d'inscription, contactez nos chargés de missions (voir coordonnées au dos) ou rendez-vous sur le site www.caennormandiedevveloppement.fr, rubrique « s'installer en pépinière d'entreprises ».





Le Forum Digital

PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES

- NUMÉRIQUE & DIGITAL
- 1 000 M²
- 18 BUREAUX

CAMPUS EFFISCIENCE
Bâtiment Erable
8 rue Léopold Sédar Senghor
14 460 COLOMBELLES



Plug N' Work

PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES

- INNOVATION & TECHNOLOGIE
- 3 000 M²
- 57 BUREAUX

2 rue Jean Perrin
14 460 COLOMBELLES



Emergence

PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES

- TOUS TYPES D'ACTIVITÉS
- 600 M²
- 12 BUREAUX | 5 ATELIERS

7 rue Alfred Kastler
14 000 CAEN



Norlanda

PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES

- NAUTIQUE & MARITIME
- 4 500 M²
- 10 BUREAUX | 6 ATELIERS

117 Cours Caffarelli
14 000 CAEN



OUVERTURE DÉBUT 2019

Pépinière ESS

PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES

- ÉCONOMIE SOCIALE & SOLIDAIRE
- 500 M²
- 9 BUREAUX

ESPACE MALRAUX
5 Esplanade François Rabelais
14 200 HÉROUVILLE SAINT-CLAIR

4 pépinières réparties sur le territoire de la Communauté urbaine de Caen la mer :



62

entreprises hébergées
au 1^{er} septembre 2018

VOS CONTACTS

Gwenaëlle LUCAS

Responsable création d'entreprise & gestion immobilière

06 82 42 99 52 | 02 14 61 01 69

Chargés de mission

Accompagnement création d'entreprise & gestion immobilière

contact-pepinieres@caendev.fr

Plug n'work

02 31 46 22 60

Forum Digital

02 31 46 74 54

Emergence | Norlanda

02 31 46 26 50

POUR EN SAVOIR PLUS SUR L'OFFRE PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES

Rendez-vous sur :

www.caennormandiedveloppement.fr

Rubrique «s'implanter et entreprendre»

-> *S'installer en pépinière d'entreprises*