

## Local d'activité – entrepôt a louer Carpiquet

Nord-Ouest

Référence: CLM67595

## Location







Sur ZA Surface totale en m<sup>2</sup>

Oui 3050 m<sup>2</sup>

Surface bureau en

 $m^2$ 

Surface stockage en

 $m^2$ 

225 m<sup>2</sup>

État du bien

Très bon état

2825 m<sup>2</sup>

## Description

local d'activité indépendant de 2010

surface d'environ 3050 m² dont 225 m² de bureaux et locaux sociaux

4 quais niveleurs, 2 accès plain pied, HSP 5,5 m, dalle béton.

chauffage par radians gaz

5 bureaux cloisonnés, vestiaires, coin détente.

accès direct périphérique et axe Caen Cherbourg

Disponible 1 er trimestre 2026

Prix de la location

59 € HT / m<sup>2</sup>

Nature

Entrepôt