

## Bureaux neufs a vendre Caen Nord – Epron

Nord-Ouest

Référence: CLM73455

## Vente









Sur ZA

Surface totale en m<sup>2</sup>

Oui

86 m<sup>2</sup>

Surface bureau en m²

86 m<sup>2</sup>

État du bien

Neuf

## Description

Caen Normandie Développement 19 avenue Pierre Mendès France CS 52700 14 027 CAEN Cedex 9 - 02 14 61 01 60

## Au sein d'un immeuble de bureaux neuf de 3800 m² (développé sur 4 niveaux)

labellisé: BEPOS Effinergie 2017, E3C1, Biosourcé niveau 1

comprenant 120 places de stationnement privatives

avec ascenseur, sanitaires commun, immeuble fibré, local à vélos fermé de 40 m²

lignes de transports en commun à proximité

Surface disponible à la vente : 86 m² (au 2ème étage)

Lot nu aménagé non-cloisonné

D'autres lots sont disponibles dans cet immeuble

Prix de la vente

2712 € HT / m<sup>2</sup>

Nature

Bureau

Disponibilité immédiate