Caen Normandie Développement
19 avenue Pierre Mendès France
CS 52700
14 027 CAEN Cedex 9 - 02 14 61 01 60

Bureaux à vendre- IFS – Zone Object'Ifs Sud Caen Normandie

Sud-Est

Référence : CLM22256

Vente

Sur ZA

Oui

Surface totale en m²

505 m²

Surface bureau en m²

505 m²

État du bien

Neuf

Description

Caen Normandie Développement
19 avenue Pierre Mendès France
CS 52700
14 027 CAEN Cedex 9 - 02 14 61 01 60

Au sein d’un immeuble neuf, ensemble de bureaux aménagés d’environ 1 100 m² à vendre, divisibles à partir de 505 m² environ
par niveau.

Les aménagements prévus sont les suivants :
– Les doublages
– Les sanitaires à chaque niveau « 2 sanitaires Femmes & 2 sanitaires Hommes »
– Les revêtement de sol
– Les peintures
– L’électricité courant fort & courant faible
– Le système de chauffage et de rafraîchissement des plateaux de bureaux
– Ventilation doubles flux pour les bureaux
– Ventilation simple flux pour les sanitaires
– Un groupe de climatisation individuel par plateau
– un groupe VMC commun.

Grand parking commun de 450 places.

Disponibilité sous 15 à 20 mois

Prix de la vente

2660 € HT / m²

Nature

Bureau

Caen Normandie Développement
19 avenue Pierre Mendès France
CS 52700
14 027 CAEN Cedex 9 - 02 14 61 01 60